

sp.zn.: S1955/2024-SŽ-OŘ BNO-Ř
č.j.: 1957/2024-SŽ-OŘ BNO-Ř
CES: E639-S299/2024

SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

uzavřená mezi subjekty

Obec Sobíňov

Se sídlem : Sobíňov 200, PSČ 582 62 Sobíňov
Identifikační číslo : 002 68 275
DIČ : CZ00268275
Zastoupena : Milošem Starým, starostou

dále jen jako „vlastník“

a

Správa železnic, státní organizace

Se sídlem : Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
Identifikační číslo : 709 94 234
DIČ : CZ70994234
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
Zastoupena : Ing. Liborem Tkáčem, MBA ředitelem Oblastního ředitelství Brno, na základě pověření č. 2706 ze dne 7. 5. 2019

dále jen jako „stavebník“

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Vlastník prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 1212 v katastrálním území a obci Sobíňov (dále společně jen „dotčený pozemek“).
2. Stavebník je investorem stavby pod názvem **„Vypracování PD – Oprava PZZ v km 25,452 trati Havlíčkův Brod – Rosice n.L.“** (dále jen „stavba dráhy“), jejíž realizace se předpokládá v roce 2025.

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Uzavřením této smlouvy vlastník dává souhlas stavebníkovi k provedení výše uvedené stavby dráhy s využitím dotčeného pozemku. Stavebník je oprávněn vstupovat, vjíždět a pohybovat se na dotčeném pozemku v souvislosti s realizací stavby dráhy.
2. Stavebník se zavazuje provádět veškeré stavební práce dle odsouhlasené projektové dokumentace, s odbornou péčí a náležitou opatrností tak, aby na dotčeném pozemku ani v jeho okolí nevznikly žádné škody, a v případě vzniku škody v souvislosti s realizací stavby dráhy na své náklady způsobenou škodu odstranit, a pokud to není možné, finančně nahradit.
3. Stavebník je povinen na vlastní náklad uvést dotčený pozemek po skončení stavebních prací do předešlého stavu, a nebude-li to možné, do stavu odpovídajícího dosavadnímu způsobu užívání.
4. Stavebník se zavazuje předem projednat s vlastníkem veškeré případné změny stavby dráhy, které se týkají dotčeného pozemku.
5. Vlastníkovi nevzniká podpisem této smlouvy vůči stavebníkovi žádný závazek s výjimkou závazku strpět na dotčeném pozemku realizaci stavby dráhy v majetku České republiky s právem hospodaření stavebníka, její provozování a udržování nákladem stavebníka a zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě.
6. V případě, že předmětná stavba dráhy nebude z jakéhokoliv důvodu realizována nebo v případě, že dotčený pozemek nebo jeho část nebude předmětnou stavbou dráhy dotčen, nejsou smluvní strany ustanoveními této smlouvy vázány.

Čl. III.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to v listinné formě číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva o právu provést stavbu zavazuje i případné právní nástupce smluvních stran, tj. nového vlastníka dotčeného pozemku či nového stavebníka. Obě smluvní strany se tímto zavazují seznámit s obsahem této smlouvy své právní nástupce.
3. Tato smlouva o právu provést stavbu je uzavřena okamžikem, kdy bude stavebníkovi doručeno přijetí návrhu na uzavření smlouvy.
4. Tato smlouva obsahující bez příloh dvě textové strany, je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž vlastník obdrží jedno a stavebník dvě vyhotovení smlouvy.

Příloha: situace záboru dotčeného pozemku

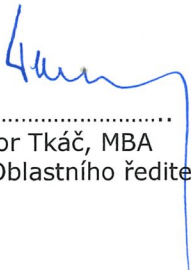
Schvalovací doložka

Tuto smlouvu o právu provést stavbu schválilo Zastupitelstvo obce Sobíňov na svém zasedání dne 23.1.2024.

V Brně dne 05.02.2024

stavebník:

Správa železnic, státní organizace


.....
Ing. Libor Tkáč, MBA
ředitel Oblastního ředitelství Brno

V Sobíňově dne 24.1.2024

vlastník:

Obec Sobíňov



Miloslav Stary
starosta